

# Tagesordnung

für die Sitzung des Bauausschusses am **Mittwoch, 15. Mai 2024**, 17:00 Uhr, im Sitzungssaal des Rathauses

## I. Öffentliche Sitzung

1. 28/2024; Neubau einer Trafostation als Kompaktstation, Burgstaller Weg 16, Fl. Nr. 1450, Gemarkung Herzogenaurach  
  
Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren)
2. 30/2024; Neubau einer Trafostation als Kompaktstation, Niederndorfer Hauptstraße, Fl. Nr. 363/1, Gemarkung Niederndorf  
  
Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren)
3. 31/2024; Neubau eines Gebäudes mit 2 Einzelhandels- und 2 Büroeinheiten, Nähe Zeppelinstraße, Fl. Nr. 976, Gemarkung Herzogenaurach  
  
Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung
4. 32/2024; Errichtung einer Balkonanlage, Christoph-Daßler-Straße 7, Fl. Nr. 446/2, Gemarkung Herzogenaurach  
  
Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren
5. 33/2024; Tektur Bauteil 3 - geänderte Ausführung und Nutzungsänderung, Ohmstraße 2, Fl. Nr. 715, Gemarkung Herzogenaurach
6. 34/2024; Öffnung innerbetrieblicher Kantine für externe Besucher - Nutzungsänderung, Einsteinstraße 6a, Fl. Nr. 716, Gemarkung Herzogenaurach
7. 37/2024; Bau einer Terrassenüberdachung in Aluminiumbauweise mit Glasdach (Pulldach) Beschattung mit einer Unterdachmarkise und an zwei Seiten mit vertikalen Rollomarkisen, Wiesenstraße 5a, Fl. Nr. 74/1, Gemarkung Hammerbach  
  
Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren)
8. 44/2024; Dach austausch auf dem Fermenter 1, 2, dem Nachgärer 1,2 und dem Lagerbehälter, dauerhafte Änderung der Inputstoffe/ - mengen, Umbenennung Behälter, Nutzungserweiterung Nachgärer 2, Errichtung Technikcontainer, Fl. Nr. 161, Gem. Zweifelsheim  
  
Antrag auf Zulassung des vorzeitigen Beginns nach § 8a BImSchG

Herzogenaurach, 8. Mai 2024

Dr. German Hacker  
Erster Bürgermeister