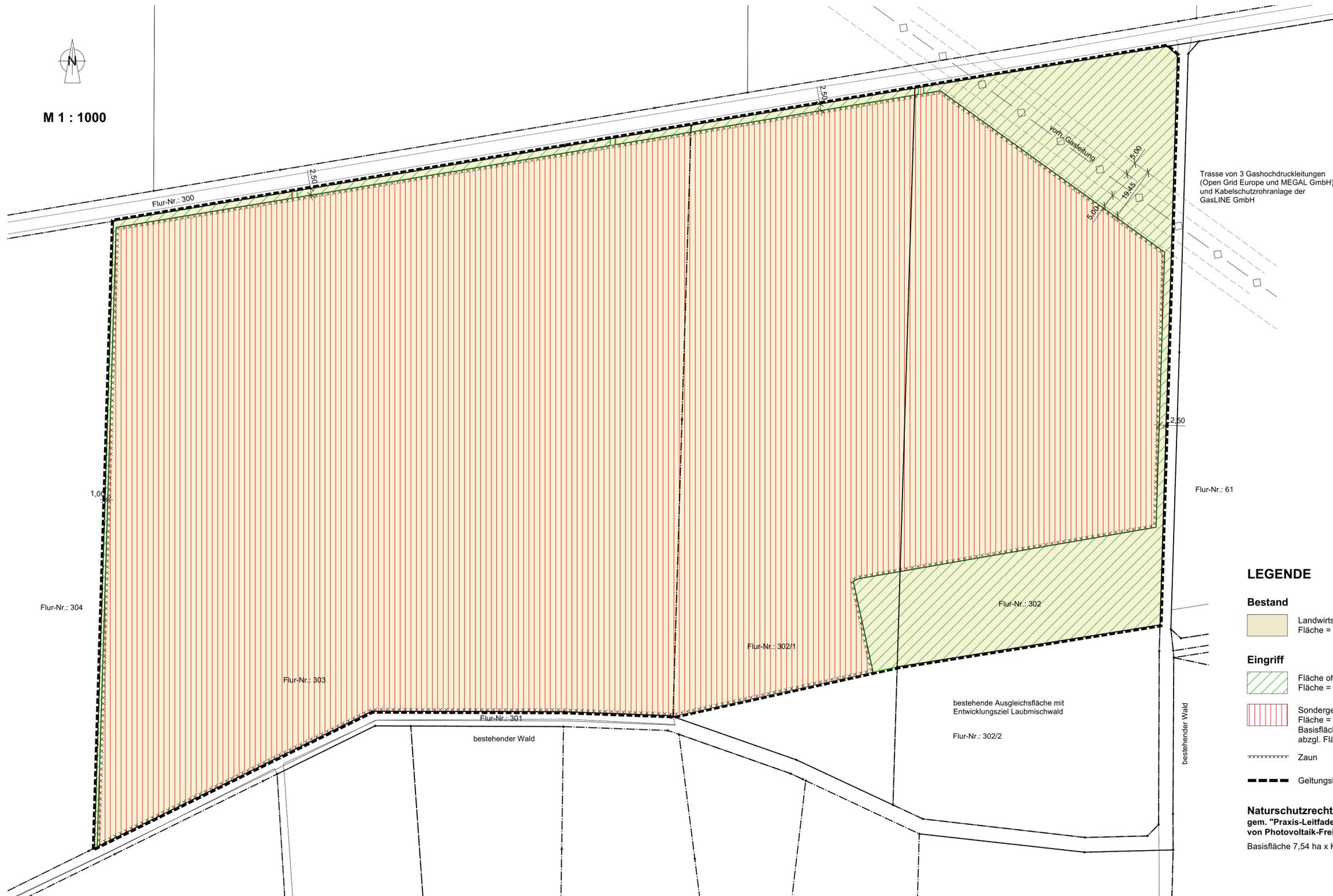




M 1 : 1000



LEGENDE

Bestand

Landwirtschaftliche Nutzfläche (Acker)
Fläche = 84.125 m² (= ca. 8,41 ha)

Eingriff

Fläche ohne Eingriff
Fläche = 8.775 m² (= ca. 0,88 ha)

Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaikanlage
Fläche = 75.350 m² (= ca. 7,54 ha)
Basisfläche für Eingriffsregelung = eingefriedetes Baufeld
abzgl. Flächen ohne Eingriff)

Zaun

Geltungsbereichsgrenze

Naturschutzrechtlicher Ausgleichsbedarf
gem. "Praxis-Leitfaden für die ökologische Gestaltung
von Photovoltaik-Freiflächenanlagen (Stand 2014)"
Basisfläche 7,54 ha x Kompensationsfaktor 0,1 = 0,75 ha



ÜBERSICHTSKARTE (M: OHNE)

Anlage 1

STADT HERZOGENAURACH

MARKTPLATZ 11
91074 HERZOGENAURACH



**Bestands- und Eingriffsplan zum
Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 75
'Photovoltaik-Freiflächenanlage westlich von Burgstall'
mit integriertem Grünordnungsplan**

MASSTAB: 1:1000
PLANSTAND: 16.05.2024

ZEICHNUNGS-NR.: 2311.3.3B

geändert	Datum	gezeichnet

GRÜNPLANUNG
Roland Ellinger
Landschaftsarchitekt BDLA
90556 Cadolzburg
Bubenfeldstraße 4
Tel. 09 10 3 - 79 65 40
Fax. 09 10 3 - 79 65 39
E-Mail: info@gruenplanung-ellinger.de