

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: HA/5706/2023

Hauptamt
Gerhard Höfler

Datum: 21. September 2023
AZ:

Beratungsfolge	Termin	
Stadtrat	28.09.2023	öffentlich

Neubau Pfarrzentrum und Kindertagesstätte am St.-Josefs-Platz in Niederndorf; Festlegung des städtischen Kostenanteils

Beschlussvorschlag:

Die Stadt übernimmt von den anfallenden Gesamtkosten einen Anteil von 84,02 Prozent.

Erläuterungen:

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 26. November 2020 der Planung für die Kindertagesstätte und einem Kostenrahmen von geschätzten 12,6 Mio. EUR zugestimmt. Aufgrund der ersten Kostenberechnung hat der Stadtrat am 21. Juli 2021 einem neuen Kostenrahmen von 13,98 Mio. EUR zugestimmt.

Die aktualisierte Kostenberechnung vom 5. Juli 2023 geht bis zu einer Fertigstellung von Gesamtkosten von 18,69 Mio. EUR aus. Der Stadtrat hat diesem Kostenrahmen in seiner Sitzung am 19. Juli 2023 zugestimmt, die Entscheidung über die Festlegung des Kostenanteiles, der bislang 81,97 Prozent betrug, aber zurückgestellt, da hier aus Sicht des Gremiums noch Klärungsbedarf im Detail bestand. Die Verwaltung wurde beauftragt diese Klärung herbeizuführen.

Daraufhin aktualisierte Unterlagen zur Zuordnung der Nutzflächen sind beigelegt. Danach reduziert sich der Vorschlag vom Juli dieses Jahres mit einem Anteil von rd. 85,2 Prozent auf nunmehr 84,02 Prozent.

Anlagen:

230919 Flächen Nutzer anteilig
230919 Flächen Nutzungszuordnung

230919 Nutzungszuordnung DG
230919 Nutzungszuordnung EG
230919 Nutzungszuordnung KG
230919 Nutzungszuordnung OG

Herzogenaurach, 21. September 2023

Gerhard Höfler