

Tagesordnung

für die **Sitzung des Bauausschusses am Mittwoch, 13. September 2023**, 17:00 Uhr,
im Rathaus, Besprechungszimmer R 3.03

I. Öffentliche Sitzung

1. 68/2023; Errichtung einer Terrassenüberdachung mit seitlicher Verschalung, Georg-Elser-Straße 2, Fl. Nr. 1658, Gemarkung Niederndorf
2. 69/2023; Errichtung einer Überdachung zur Lagerung von Fahrrädern und/oder Brennholz, Noppengasse 24, Fl. Nr. 673/25, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren)
3. 70/2023; Errichtung einer Markise mit Stützen, Nelly-Sachs-Straße 3, Fl. Nr. 1775, Gemarkung Niederndorf
4. 71/2023; Umbau und Erweiterung der Montessori Schule Herzogenaurach, Lohhofer Straße 32, Fl. Nr. 116/1, Gemarkung Niederndorf
5. 72/2023; Errichtung von zwei Gartenhütten, Albert-Schweitzer-Straße 34/34a, Fl. Nr. 1620, Gemarkung Niederndorf

Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren)
6. 73/2023; Terrassenüberdachung an bestehende Doppelhaushälfte, Julius-Leber-Straße 2, Fl. Nr. 1649, Gemarkung Niederndorf
7. 74/2023; Neubau eines Wintergartens an ein bestehendes Wohnhaus, Bertolt-Brecht-Straße 16, Fl. Nr. 1703, Gemarkung Niederndorf

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren
8. 75/2023; Flexible Terrassenüberdachung, Anna-Seghers-Straße 2, Fl. Nr. 1669, Gemarkung Niederndorf
9. 76/2023; Anbau eines Heizungs- und Technikraumes an ein bestehendes Wohnhaus, Goethestraße 2, Fl. Nr. 310/2, Gemarkung Herzogenaurach
10. 77/2023; Nutzungsänderung des Dachgeschosses mit 2 Wohneinheiten, sowie Errichtung von Dachgauben, Mohnblumenweg 5, Fl. Nr. 692/1, Gemarkung Hammerbach

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren

11. 78/2023; Erweiterung im KG von einer zu zwei Wohnungen, Lenzenbergstraße 21, Fl. Nr. 530/5, Gemarkung Hammerbach

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren

12. 79/2023; Änderung zu den bereits genehmigten Anträgen H2020-0473 und H2023-0097 betreffend der Garage und der nachzuweisenden Stellplätze, Mühlgasse 6a, Fl. Nr. 53/2, Gemarkung Herzogenaurach

13. 80/2023; Errichtung einer Terrassenüberdachung, Frauenaauracher Straße 4, Fl. Nr. 366/4, Gemarkung Niederndorf

Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren)

14. 81/2023; Neubau einer Doppelhaushälfte mit Stellplätzen, Niederndorfer Hauptstraße 6, Fl. Nr. 364/4, Gemarkung Niederndorf

15. 82/2023; Neubau einer Doppelhaushälfte mit Stellplätzen, Niederndorfer Hauptstraße 6a, Fl. Nr. 364/1, Gemarkung Niederndorf

16. 84/2023; Errichtung einer Terrassenüberdachung, Dr.-Rühl-Straße 3a, Fl. Nr. 1100/4, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren) und Antrag auf Erteilung von Abweichungen von bauordnungsrechtlichen Vorschriften

17. 85/2023; Errichtung einer Eingangsüberdachung, Margeritenstraße 12a, Fl. Nr. 510/4, Gemarkung Hammerbach

Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren)

18. 86/2023; Errichtung eines Gerätehauses, Münchener Straße 12, Fl. Nr. 1421, Gemarkung Niederndorf

Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren)

19. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG)

Widmung von Straßen nach Art. 6 Abs. 1 BayStrWG

Herzogenaurach, 6. September 2023

Dr. German Hacker
Erster Bürgermeister