

# Tagesordnung

für die Sitzung des Bauausschusses am **Mittwoch, 26. Juli 2023**, 17:00 Uhr, im Sitzungssaal des Interimsrathauses

## I. Öffentliche Sitzung

1. 49/2023; Errichtung einer landwirtschaftlichen Lager- und Maschinenhalle mit Wohnhaus und Garagen, Nähe Vacher Straße, Fl. Nr. 697, Gemarkung Niederndorf  
  
Antrag auf Vorbescheid nach Art. 71 BayBO
2. 50/2023; Imbisscontainer mit überdachter Terrasse, Einsteinstraße 4, Fl. Nr. 717/3, Gemarkung Herzogenaurach  
  
Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren)
3. 51/2023; Dachgeschossausbau und Errichtung von zwei Zwerchgiebeln, Peter-Fleischmann-Straße 26, Fl. Nr. 346, Gemarkung Niederndorf  
  
Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren
4. 52/2023; Dachgeschossausbau, Errichtung einer Balkonanlage sowie Errichtung von Stellplätzen, An der Aurach 39, Fl. Nr. 26, Gemarkung Niederndorf
5. 53/2023; Errichtung einer Terrassenüberdachung, Kurt-Tucholsky-Straße 5, Fl. Nr. 1684, Gemarkung Niederndorf  
  
Antrag auf Erteilung von Abweichungen von bauordnungsrechtlichen Vorschriften
6. 54/2023; Errichtung einer Terrassenüberdachung, Bertolt-Brecht-Straße 10, Fl. Nr. 1699, Gemarkung Niederndorf  
  
Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren
7. 55/2023; Neubau einer Stellplatz- und Eingangsüberdachung, Straußstraße 2, Fl. Nr. 1485/207, Gemarkung Herzogenaurach  
  
Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren)  
Antrag auf Erteilung einer Abweichung von der Stellplatzsatzung der Stadt Herzogenaurach
8. 56/2023; Neubau einer Fahrradüberdachung am P03, Industriestraße 1-3, Fl. Nrn. 1240 und 1243, Gemarkung Herzogenaurach

9. 57/2023; Anbau einer Terrassenüberdachung an ein bestehendes Wohnhaus, Hirschberger Straße 5, Fl. Nr. 666/54, Gemarkung Herzogenaurach  
  
Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren
10. 58/2023; Neubau einer Doppelhaushälfte und eines Carports mit Geräteraum, Glückstraße 23, Fl. Nr. 1485/90, Gemarkung Herzogenaurach
11. 59/2023; Neubau einer Doppelhaushälfte und eines Carports mit Geräteraum, Glückstraße 23a, Fl. Nr. 1485/90, Gemarkung Herzogenaurach
12. 61/2023; Aufbringen einer Werbefolierung auf eine bestehende Blechfassade, Industriestraße 1-3, Fl. Nr. 1234, Gemarkung Herzogenaurach
13. 63/2023; Erweiterung Rinderstall durch Ochsenstall und einem Stall für kuhgebundene Kälberaufzucht, Zweifelsheimer Straße 49, Fl. Nr. 39, Gemarkung Zweifelsheim  
  
Antrag auf Vorbescheid nach Art. 71 BayBO
14. 64/2023; Errichtung eines Anbaus und Wintergartens, Bergstraße 37, Fl. Nr. 323/8, Gemarkung Herzogenaurach
15. 65/2023; Teilweiser Abbruch der Doppelgarage (Trenn- und Ostwand, Dachkonstruktion, Garagentore), Mühlgasse 6a, Fl. Nr. 53/2, Gemarkung Herzogenaurach  
  
Anzeige der Beseitigung
16. 66/2023; Anbau eines Balkons an das bestehende Wohnhaus (Tektur zu 27/2023), Saturnstraße 6, Fl. Nr. 136/36, Gemarkung Niederndorf
17. 67/2023; Neubau eines Reihenendhauses mit Stellplätzen (Tektur), Niederndorfer Hauptstraße 2d, Fl. Nr. 365/75, Gemarkung Niederndorf
18. Eingabe zur Errichtung einer Fußgängerlichtsignalanlage am Fußgängerüberweg Dr.-Daßler-Straße / Kärntner Straße vom 04.05.2023

Herzogenaurach, 18. Juli 2023

Dr. German Hacker  
Erster Bürgermeister