

Informationen zur Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses

am Donnerstag, 1. Dezember 2022, um 18:00 Uhr, im Sitzungssaal des Interimsrathauses

I. Öffentliche Sitzung

1. Neubau Rathaus und Sanierung Schlossgebäude; „Vergabe Garten- und Landschaftsbau, Spielplatz“

Beschlussvorschlag:

Der Haupt und Finanzausschuss beauftragt die Verwaltung, auf das Angebot der Firma Friedrich Garten- und Landschaftsbau GmbH & Co. KG, Morgensternstr. 50, 90451 Nürnberg, für die Leistungen „Garten- und Landschaftsbau, Spielplatz“ gemäß Angebot vom 11. Oktober 2022 mit einer Auftragssumme von 239.545,49 EUR inkl. MwSt. den Zuschlag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Erläuterungen:

Im Projekt „Neubau Rathaus und Sanierung Schlossgebäude“ wurden die Leistungen im Rahmen eines offenen Verfahrens europaweit ausgeschrieben. Das Gewerk „Garten- und Landschaftsbau, Spielplatz“ beinhaltet den Neubau eines Spielplatzes innerhalb der Außenanlagen. Die Arbeiten umfassen die Oberflächenbefestigungen des Spielplatzes, die Spielgeräte des Wasserspielbereichs und eine Spielanlage aus Holz mit Kletter-, Hangel-, Balancier- und Rutschenfunktion.

Auszug Großmengen wesentlicher Bauteile

- Fallschutz Holzhackschnitzel: 65 m³
- Natursteinpflaster: 17 m²
- Sand: 6 m³
- Spielgeräte Wasserspiel: 5 Stk
- Spielanlage Kletterlandschaft: 1 Stk

Für die Leistungen „Garten- und Landschaftsbau, Spielplatz“ sind zum Submissionstermin am 13. Oktober 2022 zwei Angebote in digitaler Form eingegangen.

Nach Prüfung und Wertung der eingereichten Angebote stellt das Angebot der Firma Friedrich Garten- und Landschaftsbau GmbH & Co. KG, Morgensternstr. 50, 90451 Nürnberg vom 11. Oktober 2022 mit einer Angebotssumme von 239.545,49 EUR inkl. MwSt. das wirtschaftlichste Angebot dar. Alleiniges Wertungskriterium war der Preis.

Das Angebot der Firma Friedrich Garten- und Landschaftsbau GmbH & Co. KG liegt ca. 25,6 % **über** dem letzten bekannten Schätzwert für diese Leistungen (bepreistes LV) von 190.717,91 EUR brutto und ca. 75,2 % **über** der Kostenberechnung von 136.762,00 EUR brutto.

Die Preisbildung erscheint - trotz der deutlichen Abweichung zu den letzten bekannten Schätzpreisen - nach Prüfung und vor dem Hintergrund der aktuellen Marktlage und des Bieterfeldes angemessen. Aufgrund der aktuell schwankenden und unsicheren Marktpreise für Baumaterialien und Energiekosten sind größere Abweichungen zur Kostenberechnung, die auch auf die ausgewählte hohe Qualität der Geräte und Materialien zurückzuführen sind, nachvollziehbar. Das weitere eingereichte Angebot lag zudem in einem ähnlichen Bereich, sodass eine erneute Ausschreibung keine Verbesserung verspricht.

2. Neubau Rathaus und Sanierung Schlossgebäude; „Vergabe Vegetations- und Pflanzarbeiten“
--

Beschlussvorschlag:

Der Haupt- und Finanzausschuss beauftragt die Verwaltung, auf das Angebot der Firma Ludwig Wifling Garten- und Landschaftspflege e.K., Fichten 2, 92366 Hohenfels, für die Leistungen „Vegetations- und Pflanzarbeiten“ gemäß Angebot vom 22. September 2022 mit einer Auftragssumme von 125.419,60 EUR inkl. MwSt. den Zuschlag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Erläuterungen:

Im Projekt „Neubau Rathaus und Sanierung Schlossgebäude“ wurden die Leistungen im Rahmen eines offenen Verfahrens europaweit ausgeschrieben. Das Gewerk „Vegetations- und Pflanzarbeiten“ beinhaltet die Oberboden- und Pflanzarbeiten sowie die Rasenansaat in den Außenanlagen mit Fertigstellungspflege.

Auszug Großmengen:

- Oberboden: 420 m³
- Vegetations- / Untersubstrat: 40 m³
- Rasen: 1.140 m²
- Bäume: 24 Stk
- Sträucher: 315 Stk
- Kleinsträucher / Stauden: 3650 Stk

Für die Leistungen „Vegetations- und Pflanzarbeiten“ sind zum Submissionstermin am 13. Oktober 2022 sieben Angebote in digitaler Form eingegangen.

Nach Prüfung und Wertung der eingereichten Angebote stellt das Angebot der Firma Ludwig Wifling Garten- und Landschaftspflege e.K., Fichten 2, 92366 Hohenfels vom 22. September 2022 mit einer Angebotssumme von 125.419,60 EUR inkl. MwSt. das wirtschaftlichste Angebot dar. Alleiniges Wertungskriterium war der Preis.

Das Angebot der Firma Ludwig Wifling Garten- und Landschaftspflege e.K. liegt ca. 0,37 % **unter** dem letzten bekannten Schätzwert für diese Leistungen (bepreistes LV) von 125.890,86 EUR brutto und ca. 30,1 % **über** der Kostenberechnung von 96.381,42 EUR brutto.

Die Preisbildung erscheint nach Prüfung und vor dem Hintergrund der aktuellen Marktlage angemessen.

Weitere Angebote:

Bieter 2:	127.452,68 EUR inkl. MwSt.
Bieter 3:	129.471,05 EUR inkl. MwSt.
Bieter 4:	146.592,25 EUR inkl. MwSt.
Bieter 5:	154.585,02 EUR inkl. MwSt.
Bieter 6:	184.373,82 EUR inkl. MwSt.
Bieter 7:	206.939,81 EUR inkl. MwSt.

3. Überplanmäßige Mittel für den barrierefreien Umbau von Bushaltestellen

Beschlussvorschlag:

Für die Sicherstellung der Umsetzung des barrierefreien Umbaus der Bushaltestellen werden für das Haushaltsjahr 2022 auf dem Produktkonto 541143.096110 weitere 240.000 EUR bereitgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Erläuterungen:

Für den Bereich des Umbaus der Bushaltestellen auf Barrierefreiheit sind im Haushaltsjahr 2022 262.000 EUR vorgesehen. Nachdem die mit den Arbeiten beauftragte Baufirma schnell vorangekommen ist, sind auf dem Produktkonto 541143.096110 in diesem Jahr weitere 240.000 EUR bereitzustellen.

Die Deckung der Kosten erfolgt über Steuermehreinnahmen.

Herzogenaurach, 24. November 2022

Dr. German Hacker
Erster Bürgermeister