

## Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/1191/2022

Bauverwaltung  
Thomas NehrDatum: 3. November 2022  
AZ: 174/2022

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	16.11.2022	öffentlich

174/2022; adidas Brand Store - unbefristete Nutzungsgenehmigung, Olympiaring 3, Fl. Nr. 213/8, Gemarkung Niederndorf

### Beschlussvorschlag:

Die geplante bauliche Anlage entspricht nicht den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 53 "Herzo Base - Sondergebiet Süd".

Eine Befreiung wird befürwortet für:  
-Einzalhandelsbetrieb mit zentrumsrelevantem Sortiment

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Herzogenaurach, 3. November 2022

Thomas Nehr