

## Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/1189/2022

Bauverwaltung  
Thomas NehrDatum: 3. November 2022  
AZ: 163/2022

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	16.11.2022	öffentlich

**163/2022; Nutzungsänderung von Einfamilienwohnhaus mit Einliegerwohnung zu Einfamilienwohnhaus mit Massagepraxis, Löwenzahnweg 5, Fl. Nr. 454/2, Gemarkung Hammerbach**

### Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren

Fällt unter das Genehmigungsverfahren nach Art. 58 Bayerische Bauordnung neue Fassung (BayBO n. F.).

Die Kanalerschließung und Verkehrserschließung gilt erst nach Abnahme der städtischen Erschließungsmaßnahme als gesichert.

Herzogenaurach, 8. November 2022

Thomas Nehr