

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES PLANUNGS- UND UMWELTAUSSCHUSSES VOM 20. September 2022 IM SITZUNGSSAAL DES INTERIMSRATHAUSES

Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr

Sämtliche Mitglieder wurden ordnungsgemäß geladen.

Anwesend sind:

Erster Bürgermeister Dr. German Hacker

Stadtrat Walter Drebingner

Stadtrat Franz-Josef Lang

Stadtrat Bernhard Schwab

Stadtrat Holger Auernheimer

Stadtrat Wolfgang Mehler

Stadtrat Veit Götz

Stadträtin Retta Müller-Schimmel

Stadtrat Dr. Konrad Körner

Stadtrat Nicolai Schaufler

Stadträtin Andrea Heller

Stadträtin Inge Weiß

Vertretung für Stadtrat Curd Blank

Vertretung für Stadtrat Dr. Christian Schaufler

Entschuldigt fehlen:

Stadtrat Curd Blank

(persönliche Gründe)

Stadtrat Dr. Christian Schaufler

(persönliche Gründe)

Stadträtin Birgit Süß

(persönliche Gründe, ohne Vertretung)

Zusätzlich anwesend waren:

zu TOP I.1.: Herr Ernst, GBI, Herr Bendler, Herr Bayer, Frau Stadter, Frau Preinl

zu TOP I.2.: Frau Hackl, Büro Hackl Hofmann Landschaftsarchitekten GmbH, Frau Preinl, Herr Bayer, Herr Bendler, Frau Stadter

Stadtrat Simon Dummer

Stadträtin Patrizia Eliani Siontas

Herr Höfler

Herr Link

Frau Wettstein

Pressevertreter

Die Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 28. Juli 2022 lag während der Sitzung zur Einsichtnahme aus. Einwände wurden nicht erhoben. Die Sitzungsniederschrift ist damit genehmigt (§ 36 Abs. 1 i. V. m. § 27 Abs. 2 der GeSchO).

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

I. Öffentlicher Teil

1. Burgstaller Weg und Nebenstraßen; Vorstellung der Tiefbaumaßnahme

Information:

Herr Ernst vom Ingenieurbüro GBI und Herr Bendler stellen die Bauabschnitte der Tiefbaumaßnahme Burgstaller Weg und Nebenstraßen in der Sitzung vor. Die entsprechende Information ist im Ratsinformationssystem verfügbar. Eine Informationsveranstaltung für Anlieger wird angeboten, wenn mit den noch zu beauftragenden ausführenden Firmen entsprechende Zeitabläufe konkretisiert sind.

keine Abstimmung

2. Grünflächenkonzept der Stadt Herzogenaurach; Zustimmung und Information

Beschluss:

Das vom Büro Hackl Hofmann Landschaftsarchitekten GmbH Eichstätt ausgearbeitete Grünflächenkonzept vom 12. September 2022 mit vorliegendem Entwicklungskonzept und Grünflächenmanagementsystem wird zur Kenntnis genommen. Den vorgeschlagenen Entwicklungszielen und den daraus abgeleiteten Einzelmaßnahmen des Konzepts wird vorbehaltlich der jeweiligen Mittelbereitstellung zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Ja: 11 Nein: 0

3. Satzung über besondere Anforderungen an bauliche Anlagen und Werbeanlagen, sowie deren äußere Gestaltung im Altstadtgebiet der Stadt Herzogenaurach (Gestaltungssatzung der Altstadt); Zulässigkeit von Sonnenkollektoren und Photovoltaikanlagen

Beschluss:

An der bisherigen Formulierung der Satzung über besondere Anforderungen an bauliche Anlagen und Werbeanlagen, sowie deren äußere Gestaltung im Altstadtgebiet der Stadt Herzogenaurach (Gestaltungssatzung der Altstadt) § 4 Abs. 15 „Sonnenkollektoren und Photovoltaikanlagen sind zulässig, wenn sie sich in der Dachfläche befinden und von den öffentlichen Verkehrsflächen nicht sichtbar sind.“ wird festgehalten. Eine Streichung des § 4 Abs. 15 der Satzung würde der Stadt die rechtliche Grundlage zur Mitentscheidung nehmen. Eine Änderung würde den gestalterischen Anforderungen der historischen Altstadt nicht ausreichend gerecht werden, da die vom öffentlichen Raum aus sichtbaren Situationen auch bei geänderten Formulierungen Einzelfallentscheidungen bleiben würden und die jetzige Satzung bereits entsprechende Abweichungen für die Errichtung von Solaranlagen ermöglicht.

Abstimmungsergebnis: Ja: 10 Nein: 2

4. Antrag der FW-Stadtratsfraktion vom 18. Juni 2022; „Vorstellung des Bebauungsplanes Nr. 5a „In den Mühlgärten“ in Bezug auf den Ausschluss zentrenrelevanten Sortiments“
--

Information:

Aufgrund des vom Stadtrat an den Planungs- und Umweltausschuss verwiesenen Antrags der Stadtratsfraktion der Freien Wähler vom 18. Juni 2022 erläutert Frau Wettstein die planungsrechtliche Grundlage des seit 31. März 2005 rechtswirksamen Bebauungsplan Nr.5a „In den Mühlgärten“ v.a. im Hinblick auf den Ausschluss von zentrenrelevanten Sortimenten in den eingeschränkten Gewerbegebieten. Im Ratsinformationssystem sind die Planunterlagen des Bebauungsplans entsprechend beigefügt.

Von Seiten der Vertreter der FW-Stadtratsfraktion wird erklärt, dass der Antrag erledigt ist.

keine Abstimmung

Sitzungsende: 19:42 Uhr

Niederschrift gefertigt:

Anja Wettstein
Amtsleiterin

Dr. German Hacker
Erster Bürgermeister