

Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/1139/2022

Bauverwaltung
Thomas NehrDatum: 10. August 2022
AZ: 114/2022

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	21.09.2022	öffentlich

114/2022; Erweiterung eines Einfamilienhauses, Schuberttring 51, Fl. Nr. 1529/19, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren

Fällt unter das Genehmigungsverfahren nach Art. 58 Bayerische Bauordnung neue Fassung (BayBO n. F.).

Vor Baubeginn hat sich der Bauherr mit den Herzo Werken in Verbindung zu setzen, da beim Bau die Gasleitung und Koaxkabel überbaut werden.

Die Entwässerungspläne sind noch vorzulegen.

Hinweise:

- Bei der Anlage von Stellplätzen wird empfohlen, eine angemessene Anzahl derart zu gestalten, dass sie den Anforderungen als E-Tankstelle für E-Mobilität genügt.
- Grundsätzlich wird empfohlen auf Satteldächern eine Solaranlage parallel zur Dachhaut zu errichten. Es muss sich vorab über die öffentlich-rechtlichen Vorschriften informiert werden.

Herzogenaurach, 10. August 2022

