

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: PA/5408/2022

Planungsamt Anja Wettstein	Datum: 20. Juli 2022 AZ:
-------------------------------	-----------------------------

Beratungsfolge	Termin	
Planungs- und Umweltausschuss	28.07.2022	öffentlich

**Sonderfonds "Innenstädte beleben";
Vorstellung der Szenarien möglicher Flächen- und Verkehrsführungen zur strategischen
Weiterentwicklung des Wochenmarktes;
Information und Vorberatung**

Information und Vorberatung:

Bereits im Rahmen des ISEK Herzogenaurach 2030Plus wurde die Weiterentwicklung des Herzogenauracher Wochenmarktes als ein wichtiger und zentraler Baustein für die Innenstadtentwicklung betrachtet. Bestehende Potenziale (mit Blick auf Attraktivität und Frequenz) werden bisher bei Weitem nicht ausgeschöpft. Erste Maßnahmen zur Weiterentwicklung des Marktes wurden kurzfristig von Seiten der Stadtverwaltung unternommen (u.a. Ausweitung Marketingaktivitäten, Gewinnung neuer Anbieter). Im Laufe der Pandemie konnte der Wochenmarkt neue Zielgruppen vor Ort ansprechen, jedoch bedarf es einer mittel- und langfristigen strategischen Ausrichtung, um die vorhandenen Potenziale zu nutzen, wichtige Rahmenfaktoren weiterzuentwickeln (Waren- und Angebotsvielfalt, Regionalität, Aufenthaltsqualität) und auch unter Beteiligung der Stakeholdergruppen ein tragfähiges Konzept zu entwickeln. Mit der fachlichen Begleitung der strategischen Weiterentwicklung des Wochenmarktes wurde das Büro Standort & Kommune aus Fürth beauftragt. Die Maßnahme wird über den Sonderfonds Innenstädte beleben gefördert.

Um zentrale Fragestellungen beantworten zu können (Welche Entwicklungspotenziale hat der Wochenmarkt? Wie und von wem wird das Angebot aktuell angenommen? Welche Erwartungen haben die Bürgerinnen und Bürger der Stadt an den Wochenmarkt? Welche Sortimente werden besonders geschätzt und warum? Welche Sortimente werden vermisst? Welche Stärken und Schwächen hat der aktuelle Standort? Sind andere Standorte denkbar und umsetzbar? Wie zufrieden sind die Händler mit dem Wochenmarkt? Welche Effekte hat der Wochenmarkt für die Gewerbetreibenden in der Innenstadt?), wurden verschiedene Befragungen seit Dezember 2021 durchgeführt: Haushaltsbefragung (online und Papier; Deutsch und Englisch) und Arbeitnehmerbefragung, Wochenmarkthändler, Gewerbetreibende der Innenstadt,

Passantenbefragung (Wochenmarkt und Nahversorger). In der Stadtratssitzung vom 25.05.2022 wurden die Kernergebnisse dieser Befragungen durch das Büro vorgestellt.

Das Büro Standort & Kommune hat - aufbauend auf den Ergebnissen der durchgeführten Befragungen (Haushalte, Arbeitnehmer, Wochenmarkthändler, Gewerbetreibende Innenstadt, Passanten) zum Wochenmarkt - Szenarien möglicher Flächen- und Verkehrsführungen zur Weiterentwicklung des Wochenmarktes erarbeitet. Diese werden durch das Büro in der Sitzung entsprechend vorgestellt. In der Zwischenzeit wurde auch begleitet durch das Büro Standort & Kommune der Runde Tisch Altstadt mit eingebunden.

Die konkreten Vorschläge zur geänderten Verkehrsführung bzw. die temporären Sperrungen sollen im Weiteren auch noch dem Bauausschuss und zur abschließenden Beschlussfassung dem Stadtrat vorgelegt werden.

Herzogenaurach, 21. Juli 2022

Anja Wettstein