

## Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/1064/2022

Bauverwaltung  
Thomas NehrDatum: 6. April 2022  
AZ: 39/2022

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	27.04.2022	öffentlich

**39/2022; Antrag auf Vorbescheid: Neubau eines Gebäudes mit 2 Einzelhandels- und 2 Büroeinheiten - nochmalige Verlängerung, Zeppelinstraße, Fl. Nrn. 976, 977/3 und 964/4, Gemarkung Herzogenaurach**

### **Beschlussvorschlag:**

Der Verlängerung des Vorbescheids bis zum 7. Juli 2024 wird das gemeindliche Einvernehmen der Stadt Herzogenaurach erteilt.

Die Nebenbestimmungen des Bescheides vom 7. Juli 2016 des Landratsamtes Erlangen-Höchstadt (Zeichen: 62.2 6024/H2016-0247) bleiben weiterhin bestehen.

Das Gebäude-Elektromobilitätsinfrastruktur-Gesetz ist zu beachten.

Herzogenaurach, 7. April 2022

Thomas Nehr