

## Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/1058/2022

Bauverwaltung  
Thomas NehrDatum: 11. März 2022  
AZ: 36/2022

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	23.03.2022	öffentlich

**36/2022; Errichtung von Mehrfamilienwohnhäusern mit 32 Wohneinheiten und Tiefgarage,  
Hans-Sachs-Straße 4, 6, Fl. Nr. 1007/4, Gemarkung Herzogenaurach**

### Beschlussvorschlag:

Die geplante bauliche Anlage ist nach der vorhandenen Bebauung unbedenklich.

Eine Abweichung wird befürwortet für:

-Überschreitung der maximalen Zufahrtsbreite

Der Bauherr hat zu prüfen, ob nicht die vorhandenen Grundstückskanalanschlüsse verwendet werden können.

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Hinweise zu den Stellplätzen:

Das Gebäude-Elektromobilitätsinfrastruktur-Gesetz ist zu beachten.

Herzogenaurach, 11. März 2022

