

Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/0958/2021

Bauverwaltung	Datum: 11. Oktober 2021
Thomas Nehr	AZ: 180/2021

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	20.10.2021	öffentlich

180/2021; Abbruch eines Einfamilienhauses und Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage, Uhlandstraße 12, Fl. Nr. 387, Gemarkung Herzogenaurach

Beschlussvorschlag:

Die geplante bauliche Anlage ist nach der vorhandenen Bebauung unbedenklich.

Eine Abweichung von der städtischen Stellplatzsatzung wird befürwortet für:

-Überschreitung der maximalen Zufahrtsbreite von 6 m auf 7,50 m durch die zusätzliche Zufahrt für den Besucherstellplatz

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Folgende Bedingungen und Auflagen sind einzuhalten:

-Die städtische Baumschutzverordnung ist zu beachten.

Herzogenaurach, 11. Oktober 2021

Thomas Nehr