

Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/0953/2021

Bauverwaltung
Thomas Nehr

Datum: 10. September 2021
AZ: 162/2021

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	22.09.2021	öffentlich

162/2021; Tektur zu H 2020-0659 Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses mit 10 Wohneinheiten und Tiefgarage: Umplanung Tiefgarage, Wohnungen und Dachgeschoss, Eichendorffstraße 23, Fl. Nr. 1020/7, Gemarkung Herzogenaurach

Beschlussvorschlag:

Die geplante bauliche Anlage entspricht nicht den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 5 "Zwischen Eichelmühlgasse und Flughafenstraße", 4. Änderungsplan.

Eine Befreiung wird befürwortet für:

-geringfügige Überschreitung der Geschossflächenzahl

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Herzogenaurach, 14. September 2021

Thomas Nehr