Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/0926/2021

Bauverwaltung	Datum: 30. Juli 2021
Thomas Nehr	AZ: 146/2021

Beratungsfolge	**Termin**	
Bauausschuss	22.09.2021	öffentlich

146/2021; Errichtung von Remisen für den Neubau von Dreifachhäusern mit Carports, Julius-Leber-Straße, Fl. Nr. 1651-1651/5, Gemarkung Niederndorf

Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren)

Beschlussvorschlag:

Die geplante bauliche Anlage entspricht nicht den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 55 "Wohngebiet Herzo Base – 2. und 3. Bauabschnitt", 2. Vereinfachte Änderung nach § 13 BauGB.

Eine Befreiung wird befürwortet für:

-Überschreitung der Fläche für Nebenanlagen um ca. 1 m für Remisen

Herzogenaurach, 30. Juli 2021

Thomas Nehr