Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/0794/2021

Bauverwaltung	Datum: 11. Februar 2021
Thomas Nehr	AZ: 21/2021

Beratungsfolge	**Termin**	
Bauausschuss	03.03.2021	öffentlich

21/2021; Errichtung eines Doppelcarports, Niederndorfer Hauptstraße 36, Fl. Nr. 67/2, Gemarkung Niederndorf

Antrag auf Erteilung einer Abweichung von der Gestaltungssatzung Ortsmitte Niederndorf

Beschlussvorschlag:

Eine Abweichung von der Satzung über besondere Anforderungen an bauliche Anlagen und Werbeanlagen sowie deren äußere Gestaltung in der Ortsmitte von Niederndorf wird befürwortet für:

- Carport mit Pultdach anstatt Satteldach

Es wird empfohlen, dass Pultdach extensiv zu begrünen.

Hinweise zu den Stellplätzen:

Bei der Anlage von Stellplätzen wird empfohlen, eine angemessene Anzahl derart zu gestalten, dass sie den Anforderungen als E-Tankstelle für E-Mobilität genügt.

Hinweise der Herzo Werke:

Bei dem Bauvorhaben besteht die Gefahr das Versorgungsleitungen der Herzo Werke beschädigt werden. Vor Baubeginn ist Rücksprache mit den Herzo Werken zu halten.

Herzogenaurach, 16. Februar 2021

Thomas Nehr