Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/0654/2020

Bauverwaltung	Datum: 12. Juni 2020
Thomas Nehr	AZ: 94/2020

Beratungsfolge	**Termin**	
Bauausschuss	24.06.2020	öffentlich

94/2020; Ausbau Dachgeschoss und Errichtung zusätzlicher Stellplätze, Von-Hauck-Str. 6, Fl. Nr.1044/4, Gemarkung Herzogenaurach

Beschlussvorschlag:

Die geplante bauliche Anlage entspricht den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 10 "Lohhof".

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Eine Abweichung wird befürwortet für:

- Städtische Stellplatzsatzung: Zufahrtsbreite mit 12m

Folgende Bedingungen und Auflagen sind einzuhalten:

- Die städtische Baumschutzverordnung ist zu beachten
- Oberflächenwasser darf nicht auf Nachbargrundstücke oder auf öffentlichen Grund geleitet werden

Hinweise zu den Stellplätzen:

Bei der Anlage von Stellplätzen wird empfohlen, eine angemessene Anzahl derart zu gestalten, dass sie den Anforderungen als E-Tankstelle für E-Mobilität genügt.

Herzogenaurach, 16. Juni 2020

Thomas Nehr